



Document d'Informations Clés

Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

| | |
|--|--|
| Nom du produit | Callable Daily Range Note in EUR with a 7-year maturity |
| Identificateurs du produit | ISIN: XS3177961292 WKN: DH456Z |
| Initiateur du PRIIP | Deutsche Bank AG. L'émetteur du produit est Deutsche Bank AG, Frankfurt. |
| Site internet | www.db.com/contact |
| Numéro de téléphone | Appelez le +49-69-910-00 pour de plus amples informations. |
| Autorité compétente de l'initiateur du PRIIP | Autorité de surveillance des services financiers (BaFin) |
| Date de production | 25.09.2025 |

Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

1. En quoi consiste ce produit?

Type Titres de créance régis par le droit allemand / Le rendement dépend de la performance de l'actif sous-jacent / Protection complète du capital contre le risque de marché

Durée Le produit a une durée déterminée et sera échu le 28 octobre 2032, à moins qu'un événement de remboursement par anticipation ne se produise.

Objectifs Le produit est conçu pour fournir un rendement sous forme (1) de paiements d'intérêts (le cas échéant) à chaque **date de paiement d'intérêts** et (2) d'un paiement en espèces à l'échéance du produit.

(Les termes qui apparaissent en gras dans cette section sont décrits plus en détail dans les tableaux ci-dessous.)

Résiliation anticipée suite à une option d'achat: Nous avons le droit de rembourser le produit avec un préavis d'au moins 5 jours ouvrés avant chaque **date de paiement de l'option d'achat**. Dans ce cas, le produit sera remboursé de façon anticipée et vous recevrez à cette **date de paiement de l'option d'achat**, en plus du paiement d'intérêts final, un paiement égal au paiement de l'option d'achat de 1 000 EUR. Aucun paiement d'intérêts ne sera effectué après cette **date de paiement de l'option d'achat**.

Intérêts: Si le produit n'a pas été remboursé par anticipation, à chaque **date de paiement d'intérêts**, vous recevrez un paiement d'intérêts calculé en multipliant le **montant nominal du produit** par le taux d'intérêts applicable puis en l'ajustant en appliquant la méthode de décompte des jours pour la durée de la **période d'intérêts** pertinente. Les paiements d'intérêts ne sont pas liés à la performance de l'**actif sous-jacent**, contrairement au **taux d'intérêt**. En cas de remboursement par anticipation, les intérêts courus non payés seront payés à la **date de paiement de l'option d'achat**.

Taux d'intérêt: Le taux d'intérêt pour une **période d'intérêt** dépendra du nombre de jours calendaires dans cette **période d'intérêt** pendant lesquels le **niveau de référence** est dans l'**intervalle d'accumulation**. Le taux d'intérêt sera calculé comme (1) 4,10 % par an multiplié par (2) la fraction d'accumulation.

Fraction d'accumulation: La fraction d'accumulation pour une **période d'intérêt** sera calculée comme (A) le nombre de jours calendaires pendant la **période d'intérêts** pertinente où le **niveau de référence** est dans l'**intervalle d'accumulation**, divisé par (B) le nombre réel de **jours calendaires** dans la **période d'intérêt** pertinente.

Aux fins de ce calcul, le **niveau de référence** pour les cinq derniers jours calendaires de chaque **période d'intérêts** sera fixé au **niveau de référence** observé le cinquième jour calendaire précédant la fin de cette **période d'intérêts**, nonobstant le fait que le niveau réel de l'**actif sous-jacent** soit plus ou moins élevé ces jours-là.

Remboursement à la date d'échéance: Si le produit n'a pas été remboursé par anticipation, à la **date d'échéance** vous recevrez 1 000,00 EUR.

Selon les termes du produit, certaines dates spécifiées ci-dessous seront ajustées si la date en question n'est pas un jour ouvré ou un jour de négociation (selon le cas). Tout ajustement peut affecter le rendement, le cas échéant, que vous recevrez.

Lors de l'achat de ce produit au cours de sa vie, le prix d'achat peut inclure des intérêts courus au prorata.

| | | | |
|--------------------------------------|--|---|--|
| Actif sous-jacent | Le taux d'intérêt 10 Year U.S. Dollar Constant Maturity Treasury Rate | Niveau de barrière supérieure d'accumulation | 5,00 % |
| Marché de l'actif sous-jacent | Taux d'intérêts | Niveau de référence | Le niveau de l' actif sous-jacent à 16:00 (heure locale à New York) selon la source de référence |
| Montant nominal du produit | 1 000 EUR | Source de référence | US Treasury |
| Prix d'émission | 100,00 % du montant nominal du produit | Date d'échéance / durée | 28 octobre 2032 |
| Devise du produit | Euro (EUR) | Période d'intérêts | Chaque période depuis (et y compris) une date de paiement d'intérêts (ou la date d'émission , dans le cadre de la période d'intérêts initiale) jusqu'à (mais sans inclure) la date de paiement d'intérêts suivante (ou la date d'échéance , dans le cadre de la période d'intérêts finale) |
| Période de souscription | du 24 septembre 2025 (inclus) au 14 octobre 2025 (inclus) | Méthode de décompte des jours | 30/360 |
| Date d'émission | 28 octobre 2025 | Dates de paiement de l'option d'achat | Le 28ème jour calendaire de chaque mois de janvier, avril, juillet et octobre entre octobre 2026 (inclus) et juillet 2032 (inclus) |
| Intervalle d'accumulation | Supérieur ou égal au niveau inférieur de barrière d'accumulation et inférieur | Dates de paiement d'intérêts | Le 28ème jour calendaire de chaque mois de janvier, avril, juillet et octobre |

| | |
|--|--------|
| Niveau de barrière inférieure d'accumulation | 0,00 % |
|--|--------|

L'émetteur peut modifier les termes et conditions du produit en cas d'erreurs écrites ou mathématiques évidentes ou si certains événements extraordinaires prévus dans les termes et conditions se produisent. Les événements extraordinaires incluent (1) des changements importants et (2) les événements, notamment en raison de modifications de certaines conditions externes qui empêchent l'émetteur de remplir ses obligations ou bien affectent le produit et/ou l'émetteur. En cas d'incohérence et/ou de conflit entre le paragraphe précédent et toute loi, ordonnance, règle ou autre exigence légale applicable imposée par une autorité gouvernementale ou un organisme de régulation sur un territoire dans lequel ce produit est offert, ces exigences nationales prévaunderont.

L'émetteur a l'intention d'utiliser le produit pour satisfaire à l'exigence minimale de fonds propres et d'engagements éligibles en vertu des règles de résolution bancaire internationales et européennes. En accord avec les termes et conditions ("Format des engagements éligibles"), les créances liées au produit pourraient ne pas être compensées par des créances de l'émetteur. Des titres ou garanties ne doivent pas être engagés et ne pourraient être utilisés pour sécuriser les créances du produit. Tout remboursement ou rachat du produit avant son échéance prévue – y compris par voie de tenue de marché – est soumis à l'approbation préalable de l'autorité compétente, et une résiliation anticipée du produit due à un événement extraordinaire est exclue. L'émetteur pourrait ne pas recevoir l'approbation réglementaire pour un rachat, pour la tenue de marché ou autre, et tout volume approuvé pour des rachats pourrait ne pas suffire pour permettre une activité continue de tenue de marché pour le produit.

Le produit est destiné aux clients privés ayant pour objectif de construire un capital/d'optimiser leurs actifs et qui ont un horizon d'investissement à long terme. Ce produit est un produit pour les clients qui ont des connaissances ou de l'expérience avancée à propos des produits financiers. L'investisseur ne peut supporter aucune perte sur le capital investi et attache de l'importance à la protection du capital.

Investisseurs de détail visés

2. Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

Indicateur de risque



Risque le plus faible ← ————— → Risque le plus élevé



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit jusqu'au 28 octobre 2032. Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 2 sur 7, qui est une classe de risque basse. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau faible et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que notre capacité à vous payer en soit affectée.

Si la devise du pays dans lequel vous achetez ce produit ou la devise de votre compte diffère de la devise du produit, veuillez faire attention au risque de change. Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

L'inflation érode la valeur d'achat de l'argent au fil du temps, ce qui peut provoquer la baisse en termes réels de tout capital remboursé ou de tout intérêt que vous pouvez recevoir dans le cadre de l'investissement.

Vous avez le droit à la restitution d'au moins 100,00 % de votre capital. Quant à d'éventuels remboursements au-delà de ce pourcentage et à d'éventuels rendements supplémentaires, ils dépendent des performances futures du marché et restent aléatoires. Toutefois, cette protection contre les performances futures du marché ne s'appliquera pas si vous sortez avant l'échéance ou en cas de résiliation immédiate par l'émetteur.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

| | |
|-----------------------------------|--|
| Période de détention recommandée: | Jusqu'à ce que le produit soit remboursé par anticipation ou arrive à échéance |
| | Ceci peut être différent selon le scénario et est indiqué dans le tableau |
| Exemple d'investissement: | 10 000 EUR |

| Scénarios | | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez suite à un remboursement par anticipation ou à l'échéance |
|--|---|---------------------------|--|
| Minimum | 10 000 EUR. Le rendement n'est garanti que si vous détenez le produit jusqu'à un remboursement anticipé ou à l'échéance. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement. | | |
| Tensions | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | 8 114 EUR | 10 000 EUR |
| (le produit est remboursé après 7 ans) | Rendement annuel moyen | -18,9 % | 0,0 % |
| Défavorable | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | 8 625 EUR | 10 000 EUR |
| (le produit est remboursé après 4 ans et 3 mois) | Rendement annuel moyen | -13,7 % | 0,0 % |
| Intermédiaire | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | | 10 171 EUR |
| (le produit est remboursé après 1 an) | Rendement en pourcentage (non annualisé) | | 1,7 % |
| Favorable | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | | 10 410 EUR |
| (le produit est remboursé après 1 an) | Rendement en pourcentage (non annualisé) | | 4,1 % |

Scénarios de performance

Les scénarios favorable, intermédiaire, défavorable et de tensions représentent des résultats possibles basés sur des simulations utilisant la performance passée de l'actif sous-jacent pendant une période jusqu'à 5 années. En cas de remboursement anticipé, il a été supposé qu'aucun réinvestissement n'a été réalisé. Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

3. Que se passe-t-il si Deutsche Bank AG, Frankfurt n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Vous êtes exposés au risque que l'émetteur ne soit pas en mesure de remplir ses obligations concernant le produit, par exemple en cas d'insolvabilité (incapacité de payer / surendettement) ou d'une directive officielle de résolution. En cas de crise de l'émetteur, une telle ordonnance peut également être émise par une autorité de résolution dans le cadre d'une procédure d'insolvabilité. Les autorités de résolution disposent alors de pouvoirs d'intervention étendus. En particulier, les autorités de résolution peuvent réduire les droits des investisseurs à zéro, mettre fin au produit ou le convertir en actions de l'émetteur et suspendre les droits des investisseurs. En ce qui concerne le classement de base des obligations de l'émetteur en cas d'action de l'autorité de résolution, veuillez consulter le site www.bafin.de et recherchez le mot-clé "Haftungskaskade". Une perte totale de votre capital investi est possible. Le produit est un titre de créance et n'est donc pas couvert par un système de protection des dépôts.

4. Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement.

La durée de ce produit est aléatoire étant donné qu'il peut être résilié à différents moments selon l'évolution du marché. Les montants indiqués ici prennent en considération deux scénarios différents (remboursement anticipé et échéance). Dans le cas où vous choisissez de sortir avant la fin du produit, des coûts de sortie peuvent s'appliquer en plus des montants indiqués ici.

Nous avons supposé:

- que 10 000 EUR sont investis
- une performance du produit qui correspond à chaque période de détention présentée.

| | <i>Si le produit est remboursé par anticipation à la première date possible, le 28 octobre 2026</i> | <i>Si le produit arrive à échéance</i> |
|-------------------------------------|---|--|
| Coûts totaux | 320 EUR | 320 EUR |
| Incidence des coûts annuels* | 3,4 % chaque année | 0,5 % chaque année |

*Ceci montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, ceci montre que si vous sortez à l'échéance, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 0,8 % avant déduction des coûts et de 0,3 % après cette déduction.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Cette personne vous informera du montant.

Composition des coûts

| | Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie | Si vous sortez après 1 an |
|------------------------|---|----------------------------------|
| Coûts d'entrée | 3,2 % du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement. Ces coûts sont déjà compris dans le prix que vous payez. | 320 EUR |
| Coûts de sortie | 1,0 % de votre montant d'investissement si vous remboursez ce produit avant la date de règlement. Ces coûts sont déjà compris dans le prix que vous recevrez. Les coûts indiqués supposent des conditions de marchés normales. Si un rappel anticipé à la discrétion de l'émetteur se produit, aucun coût de sortie ne sera dû. | 100 EUR |

5. Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

Période de détention recommandée: 7 ans

Le produit vise à vous fournir le rendement décrit dans la section « 1. En quoi consiste ce produit? » ci-dessus. Toutefois, cela ne s'applique que si le produit est détenu jusqu'à l'échéance. Il est donc recommandé que le produit soit conservé jusqu'au 28 octobre 2032 (échéance), bien que le produit puisse être remboursé par anticipation.

Le produit ne garantit pas la possibilité de désinvestir autrement qu'en vendant le produit hors bourse. Sauf indication contraire dans les coûts de sortie (veuillez voir la section "4. Que va me coûter cet investissement?" ci-dessous), aucuns frais ou pénalisations ne seront facturés par l'émetteur pour une telle transaction. Toutefois, si vous vendez le produit sur le marché secondaire, vous subirez un écart acheteur/vendeur. En vendant le produit avant son échéance, vous pourriez recevoir moins que ce que vous auriez reçu si vous aviez conservé le produit jusqu'à l'échéance.

| Cotation boursière | Non applicable | Cotation de prix | Pourcentage |
|-------------------------------------|----------------|-------------------------|-------------|
| Plus petite unité négociable | 1 000,00 EUR | | |

Dans des conditions de marché volatiles ou exceptionnelles, ou en cas de défaillances ou perturbations techniques, l'achat et/ou la vente du produit peut être temporairement entravé et/ou suspendu et éventuellement peut ne pas être possible du tout.

6. Comment puis-je formuler une réclamation?

Toute plainte concernant la conduite de la personne conseillant ou vendant le produit peut être soumise directement à cette personne.

Toute plainte concernant le produit ou le comportement de l'initiateur de ce produit peut être soumise par écrit à l'adresse suivante: Mainzer Landstrasse 11-17, 60329 Frankfurt am Main, Allemagne, par courrier électronique à: x-markets.team@db.com ou sur le site Web suivant: www.xmarkets.db.com.

7. Autres informations pertinentes

Toute documentation complémentaire relative au produit et en particulier le prospectus, ses compléments et les conditions définitives sont publiées sur le site Internet de l'initiateur (www.xmarkets.db.com/DocumentSearch ; après la saisie des codes ISIN ou WKN respectifs, le tout conformément aux dispositions légales. Vous devez lire ces documents afin d'obtenir des informations plus détaillées, et en particulier des détails sur la structure et les risques associés à un investissement dans le produit. Ces documents sont également disponibles gratuitement auprès Deutsche Bank AG au Mainzer Landstrasse 11-17, 60329 Frankfurt am Main, Allemagne, conformément aux exigences légales.